

PHÒNG THẨM ĐỊNH TÀI SẢN

Mô tả công việc	Yêu cầu
<ul style="list-style-type: none">- Kiểm tra tính hợp pháp, hợp lệ của chứng từ pháp lý.- Thẩm định thực tế tại nơi tài sản tọa lạc. Xác định tính xác thực của tài sản thực tế với tài sản trong pháp lý.- Xác định các vấn đề liên quan đến tài sản thẩm định.- Khảo sát thông tin so sánh.- Áp dụng các quy định khi lập tờ trình TĐTS.- Lập tờ trình thẩm định tài sản, xác định giá trị tài sản và kiến nghị các vấn đề liên quan đến tài sản.- Khảo sát thực tế và thu thập thông tin rao bán, thông tin giao dịch thành công trên con đường cần xây dựng hay của các con đường lân cận từ các nguồn: thu thập trực tiếp từ người mua/bán, thông tin của KPP, báo chí, web, thông tin trên tờ trình cũ, ...- Lập tờ trình xây dựng giá thị trường. Gồm các nội dung:<ul style="list-style-type: none">• Mô tả chi tiết về các con đường.• Gắn sơ đồ của các con đường.• Nhập thông tin khảo sát.• Nhận xét, đánh giá và điều chỉnh các thông tin khảo sát.• Đề xuất đơn giá đất thị trường.• Ghi chú (nếu có)	<p>Trình độ:</p> <ul style="list-style-type: none">- Sinh viên năm 4 thuộc các chuyên ngành Kinh tế: Thẩm định tài sản, Tài chính - Ngân hàng, Luật hoặc các chuyên ngành khác có liên quan. <p>Yêu cầu khác:</p> <ul style="list-style-type: none">- Thành thạo Vi tính văn phòng- Tiếng Anh giao tiếp- Có khả năng làm việc độc lập và làm việc nhóm- Năng động, sáng tạo trong công việc- Kỹ năng định giá, phân tích- Có tinh thần trách nhiệm- Ưu tiên ứng viên có tham gia hoạt động Đoàn/Hội, là thành viên của các CLB đội nhóm của trường, ứng viên có điểm TB tích lũy ≥ 7 điểm

ỨNG TUYỂN NGAY

THE NEXT BANKER 2019 - GIẢI MÃ KHỐI RUBIK CỦA BẠN

Để biết thêm thông tin chi tiết về chương trình, vui lòng liên hệ:

▶ **Hotline:** (028) 3929 0999 - Ext: 1384

▶ **Email:** thenextbanker@acb.com.vn

[#ACB](#)

[#TheNextBanker](#)

[#ACBTalentEcosystem](#)